EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - La Quinta

1.795.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5360806 **La Quinta** **Дом**

Коммунальные: 4,068 EUR / год **ИБИ: 789 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год** **4** **4.5** **198 m2**

Представляем вашему вниманию роскошный таунхаус, расположенный в престижном районе La Quinta, Benahavis, Malaga. Этот объект является воплощением изысканного стиля жизни, обладая привилегированным расположением на первой линии гольф-поля и захватывающими панорамными видами. Спроектированный для комфорта и элегантности, дом располагает четырьмя просторными спальнями и четырьмя ванными комнатами (три из которых смежные со спальнями), а также отдельным гостевым туалетом. В объекте недавно был проведен ремонт, что обеспечило превосходный современный стандарт отделки во всем доме. Внутренняя планировка включает 198m² прекрасно обустроенного жилого пространства, в том числе обширную гостиную и столовую открытой планировки, дополненную полностью меблированной и оборудованной современной кухней. Высокотехнологичные детали, такие как кондиционирование воздуха, стильный камин, встроенные шкафы и высокоскоростной интернет, обеспечивают максимальное удобство, а наличие мебели позволяет немедленное заселение. Дополнительные преимущества включают отдельную кладовую, обеспечивающую практичную организацию и дополнительное пространство. Внешние зоны не менее впечатляющие: 82m² частных террас идеально подходят для приема гостей или отдыха. С этих площадок открываются великолепные виды на гольф-поля, море, окружающие горы, сельскую местность и частный ландшафтный сад. Наслаждайтесь спокойствием горной местности с прямым доступом к общему бассейну для резидентов, в то время как крытая парковка обеспечивает безопасную стоянку автомобиля. Идеально расположенный вблизи гольф-инфраструктуры, этот недавно обновленный таунхаус сочетает в себе современные удобства с очарованием спокойного эксклюзивного места. Близость объекта к ключевым достопримечательностям в сочетании с первоклассными характеристиками и панорамными видами делает его превосходным выбором для тех, кто стремится к роскошному средиземноморскому образу жизни.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Крытая парковка

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Элитная