www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Estepona

625.000€







Ref.-ID: R5358433

Estepona

Апартамент

4

2

227 m2

Эксклюзивный пентхаус на продажу в Estepona, район Calvario, расположенный на Calle Juan Guerrero Díaz — уникальный объект недвижимости, который выделяется своей просторной планировкой, приватностью и исключительными открытыми зонами, идеально подходящий для тех, кто ищет комфорт и качество жизни на Costa del Sol. Объект предлагает 227 m² застроенной площади, расположенной на одном уровне и без соседних квартир по периметру, что обеспечивает высокий уровень приватности и спокойствия. В пентхаусе 4 спальни, одна из которых была переоборудована в элегантную гардеробную; все комнаты оснащены встроенными шкафами и индивидуальными системами климат-контроля для комфорта в любое время года. Пентхаус включает 2 дизайнерские ванные комнаты: одна с гидромассажной ванной для релаксации, другая — с большой современной душевой кабиной. Одной из главных особенностей объекта являются две впечатляющие террасы. Первая — просторная закрытая терраса, идеально подходящая для зоны отдыха (chill-out), дополнительной гостиной или многофункционального помещения с полной приватностью. Вторая — открытая терраса рядом с гостиной и кухней, идеально подходящая для обедов на свежем воздухе в спокойной обстановке. В стоимость недвижимости также входят частное парковочное место и кладовая, что обеспечивает дополнительное удобство и пространство для хранения. Находясь в отличном состоянии, этот пентхаус сочетает в себе элегантность, функциональность и уникальные возможности для жизни на открытом воздухе, что делает его идеальным вариантом в качестве основной резиденции или инвестиции в одном из самых востребованных районов Estepona. Уникальная возможность наслаждаться средиземноморским стилем жизни в атмосфере простора и уединения.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная