



Продажа - Апартамент - Fuengirola  
625.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5354254

Fuengirola

Апартамент



2



2



90 m2



90 m2

Современная квартира с просторной террасой в Эль-Игуэрене, Фуэнхирола Эль-Игуэрон, расположенный между Фуэнхирола и Бенальмаденей, представляет собой престижный и хорошо развитый жилой район, известный своим возвышенным положением и открытыми видами на Средиземное море. Этот район отличается гармоничным сочетанием современной застройки с природным окружением и зелеными зонами, благодаря чему создается спокойная и безопасная атмосфера для жизни. При этом все необходимые услуги, рестораны, магазины и развлекательные объекты находятся в пределах легкой досягаемости, что делает район идеальным для постоянного проживания и для отдыха. Удобный доступ к прибрежной дорожной сети позволяет быстро перемещаться вдоль Коста-дель-Соль и наслаждаться всеми преимуществами региона. Предлагаем купить квартиру в Фуэнхироле, расположенную в удачном месте с легким доступом к важным точкам региона. До ближайшего пляжа всего около 1 км, международный аэропорт Малаги находится примерно в 20 км, Марбелья – в 30 км, а знаменитый Пуэрто-Банус – в 35 км. Такое расположение обеспечивает комфортную жизнь и удобные поездки по побережью, а развитая инфраструктура района делает его особенно привлекательным как для постоянных жителей, так и для инвесторов. Жилой комплекс разработан с акцентом на комфортное пребывание на открытом воздухе. Просторные благоустроенные сады и зеленые зоны создают зеленую и умиротворяющую обстановку, а зона бассейна становится центром досуга, где можно отдыхать и наслаждаться мягким средиземноморским климатом. Общие пространства комплекса продуманы для приватности и удобства, позволяя сочетать безопасность, комфорт и общение в ухоженной среде. Внутри квартира выполнена в современном функциональном стиле с открытой планировкой и большим количеством естественного света. Планировка включает две спальни и две ванные комнаты, включая ванную в главной спальне, а просторная терраса с видом на бассейн и сады расширяет жилую зону. Кухня полностью оборудована премиальной бытовой техникой, а отдельная прачечная добавляет удобство для повседневной жизни. Высококачественные отделочные материалы и продуманный дизайн создают ощущение уюта, практичности и долговечности, превращая квартиру в идеальный вариант для проживания и инвестиций.

**Расположение**

✓ Рядом с портом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

✓ Запад

**бассейн**

✓ Общий

**Климат-контроль**

✓ Кондиционер

**Особенности**

✓ Лифт  
✓ Кладовка

**Сад**

✓ Общественный

**Категория**

✓ Гольф