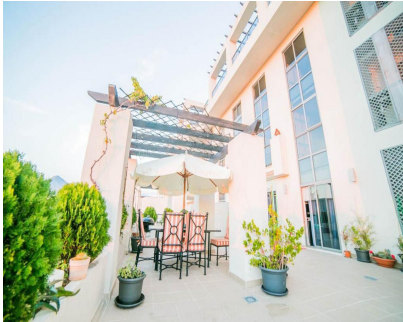


**Продажа - Апартамент - Benahavís**  
**940.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5352640**

**Benahavís**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,980 EUR / год**



**4**



**3**



**227 m2**

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА** Продаётся большая квартира в Бенахависе, Los Flamingos Golf Resort, урбанизация Acosta, рядом с Villa Padierna. Хорошее расположение внутри закрытого и охраняемого комплекса. Общая площадь около 400 м<sup>2</sup>, включая большую террасу 173 м<sup>2</sup>. Ориентация на юго-запад, много солнца в течение дня и красивые закаты вечером. 4 спальни + отдельный офис, 3 ванные комнаты. Просторная гостиная с прямым выходом на террасу. Полностью оборудованная кухня, удобная планировка, много пространства. Квартира светлая и просторная. Открытые виды на море, горы и гольф-поля. Тихий район, хорошая приватность. Комплекс с большим общим бассейном, падел-кортами и ухоженными садами. Расположен в Los Flamingos Golf Resort. В пешей доступности отель Anantara Villa Padierna Palace. Рядом гольф, магазины, рестораны, международные школы. До пляжа и Марбельи несколько минут на машине. Цена снижена для быстрой продажи. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Джакузи
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Лыжные трассы

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная