

Продажа - Дом - Santa Clara  
**1.000.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5350780

Коммунальные: 1,800 EUR / год

Santa Clara



3



3



180 m<sup>2</sup>

Дом



200 m<sup>2</sup>

**МАРБЕЛЬЯ / ГОЛЬФ-ПОЛЕ КОНТАКТ:** Эксклюзивное жилье в аренду в Santa Clara Golf – 1-я линия гольф-поля! Откройте для себя это впечатляющее жилье в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль, расположенное в престижной урбанизации Santa Clara Golf, с частным доступом и максимальной конфиденциальностью. Идеально подходит для тех, кто ищет комфорт, пространство и эксклюзивное окружение рядом с гольфом. • Основные характеристики: 3 просторные спальни, все с ванной комнатой Главная спальня с гардеробной и открытым видом Дополнительная ванная комната на первом этаже для гостей Большая отдельная кухня, полностью оборудованная и с собственной зоной отдыха Просторная гостиная с камином, очень светлая Централизованная система кондиционирования и встроенная вентиляция Передняя и задняя веранда с патио, с прямым выходом на первую линию гольф-поля • Конфиденциальность и безопасность Частная урбанизация с ограниченным доступом Всего 5 домов в квартале, с отдельным входом для большего спокойствия и эксклюзивности Уникальная возможность жить в роскошной обстановке, в окружении природы и спокойствия, в нескольких минутах от пляжа и основных услуг. • Заинтересованным лицам обращаться для получения дополнительной информации или посещения.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Двор

**Парковка**

- ✓ Улица
- ✓ Приватная