EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Estepona

9.000.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com








Ref.-ID: R5350465 **Estepona** **Дом**

8 **2** **300 m2** **209 m2**

Инвестиционная возможность в центре Estepona, расположенная на Calle Mondéjar — пешеходной улице в непосредственной близости от нового бульвара, магазинов, сервисов и в нескольких минутах ходьбы от моря. Объект находится на участке площадью около 209 m² с текущей застройкой 420 m², требующей полной реновации или сноса, что делает его идеальным в качестве городского участка под новый девелоперский проект. Согласно градостроительным нормам, здесь возможно возведение здания, состоящего из первого этажа и двух дополнительных уровней, что позволяет построить несколько апартаментов в одном из самых востребованных районов центра Estepona. Идеально подходит для инвесторов или застройщиков.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Нужен ремонт

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Категория
- ✔ Инвестиции