

Продажа - Апартамент - Elviria  
**465.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5347222**

**Elviria**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,396 EUR / год**

**Мусор: 190 EUR / год**



**2**



**2**



**92 m2**

Discover your dream retreat in this spacious 2-bedroom, 2-bathroom apartment, a perfect blank canvas awaiting your personal touch. Enjoy breathtaking sea views from the south and southwest-facing windows, filling your home with natural light. Located just a short stroll from the beach and all essential amenities, this property offers the ideal blend of convenience and tranquility. The community features a refreshing pool, two tennis courts, and an on-site restaurant, ensuring a vibrant lifestyle right at your doorstep. Embrace the opportunity to create your perfect coastal haven today.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Мраморные полы

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Приватная