www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Riviera del Sol

599.000€











Ref.-ID: R5344318 **Riviera del Sol** **Дом**

3 **2.5** **131 m2** **110 m2**

НОВОСТРОЙКА (2025) — СМЕЖНЫЙ ДОМ В REVIERA DEL SOL Недавно построенный (2025) смежный дом в REVIERA DEL SOL с очень удачным расположением. Строительство дома было завершено в декабре 2025 года; здание имеет 2 этажа и небольшой сад (110m2). Предусмотрено частное парковочное место, рассчитанное на 2 машины. Вход в дом расположен на верхнем этаже, где находятся прихожая и гостевой туалет, переходящие в кухню и гостиную, из которой открывается частичный вид на море. Продолжением гостиной служит терраса площадью 24m2, ориентированная на юг, что гарантирует обилие солнечного света. Из гостиной по удобной широкой прямой лестнице вы спускаетесь на нижний этаж. Здесь расположен просторный холл с отдельным выходом в сад, а также 3 спальни и 2 ванные комнаты (одна из которых — en suite). В одной ванной комнате установлена ванна, в другой — душевая кабина. Также имеется большой хозяйственный шкаф с подведенными коммуникациями (вода, слив, электричество) для стиральной и сушильной машин, где также достаточно места для хранения пылесоса и прочего инвентаря. Из холла на нижнем этаже можно выйти в сад, где есть небольшая крытая терраса площадью 9m2 и участок площадью 110m2. Вам также доступна общая зона с бассейном, коворкинг и тренажерный зал. Кроме того, на территории обустроена игровая площадка для детей. Пляж находится примерно в 2.7 km. Этот дом действительно заслуживает вашего внимания, поэтому, пожалуйста, свяжитесь с нами для организации просмотра.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Не Оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество