www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Marbella

850.000€











Ref.-ID: R5343526

Marbella

Дом

7

4

255 m2

Эксклюзивный таунхаус в Marbella с видом на море и превосходным расположением Откройте для себя этот великолепный таунхаус, расположенный в ухоженной частной урбанизации в Marbella, с ландшафтными садами, общим бассейном и закрытой территорией, обеспечивающей приватность и безопасность. Дом распределен на четыре этажа и отличается простором, обилием естественного света и отличной планировкой: Мансардный этаж предлагает уютную спальню с полноценной ванной комнатой и приятным видом на сады и бассейн. Второй этаж включает в себя главную спальню с собственной ванной комнатой, две дополнительные спальни и еще одну ванную комнату. Все комнаты отличаются внушительными размерами и наполнены естественным светом. На основном этаже вы найдете светлую и просторную гостиную-столовую с камином, идеально подходящую для семейного отдыха, а также большую отдельную кухню, также очень светлую, с прямым выходом на придомовую территорию. На этом же этаже расположен гостевой туалет. Цокольный этаж располагает тремя дополнительными спальнями, каждая из которых имеет естественное освещение и встроенные шкафы, а также практичную кладовую под лестницей. Все спальни особенно просторны и светлы, некоторые из них имеют балконы с приятными видами. Снаружи предусмотрено парковочное пространство для двух автомобилей, что создает дополнительный комфорт. Дом обладает частичным видом на море и непревзойденным расположением: в непосредственной близости от супермаркетов, ресторанов, баров и школ, и всего в 5 минутах ходьбы от старого города Marbella и пляжа. Уникальная возможность насладиться стилем жизни Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ восток
- ✔ на юг
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции