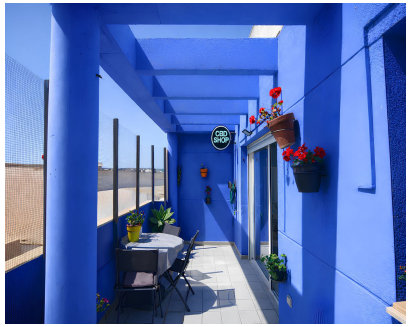
EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Fuengirola

225.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5342020

Fuengirola

Апартамент

1

1

43 m2

Продается великолепный пентхаус в Las Lagunas, одном из самых востребованных районов благодаря его удобству и отличному расположению. Это благоустроенный район со всеми необходимыми услугами поблизости, включая супермаркеты, магазины, школы, рестораны и общественный транспорт, что позволяет вести комфортный образ жизни без необходимости использования автомобиля. Кроме того, он находится всего в нескольких минутах ходьбы от центра города Fuengirola, где вы сможете насладиться широким выбором развлечений, пляжами и гастрономией. В квартире 1 спальня и 1 ванная комната, что делает ее идеальной в качестве постоянного места жительства, объекта для инвестиций или дома для отдыха. Она расположена на верхнем этаже здания, что обеспечивает большую приватность, естественное освещение и спокойствие. Объект располагает просторной террасой с полностью открытым видом на горы и город, идеально подходящей для того, чтобы наслаждаться климатом Costa del Sol круглый год. В качестве дополнительного преимущества существует возможность установки лестницы с террасы для доступа на крышу, где можно обустроить частный солярий такого же размера. Эту верхнюю зону можно увидеть на видео, она находится в хорошем состоянии. В здании также немного соседей, что усиливает ощущение эксклюзивности и покоя. Недвижимость также отличается отличным транспортным сообщением с быстрым выездом на автомагистраль A-7, что позволяет легко добраться до Málaga, Marbella и остальной части Costa del Sol. Уникальная возможность для жизни или инвестиций в стратегически важном месте, где все под рукой и имеется большой потенциал для роста стоимости. Top Floor Apartment, Fuengirola, Costa del Sol. 1 Bedroom, 1 Bathroom, Built 43 m², Terrace 10 m². Setting : Town, Commercial Area, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Urbanisation. Orientation : South, South West, West. Condition : Excellent, Good. Climate Control : Air Conditioning, Pre Installed A/C, Hot A/C, Cold A/C. Views : Mountain, Country. Features : Lift, Near Transport, Private Terrace, Solarium, Utility Room, Double Glazing, Fiber Optic. Furniture : Fully Furnished, Part Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Security : Gated Complex, Entry Phone. Parking : Street. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone. Category : Cheap, Investment.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Дешевая
- ✔ Инвестиции