www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Fuengirola

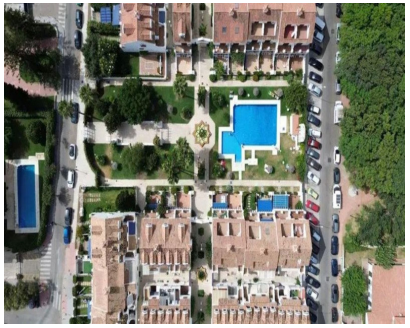
539.000€











Ref.-ID: R5340589

Fuengirola

Апартамент

3

2

113 m2

Исключительная угловая квартира с 3 спальнями у моря – Непревзойденное расположение Мы представляем эту просторную угловую квартиру площадью 113 m², расположенную на первом этаже, с очаровательной L-образной террасой площадью 15 m² и приятным боковым видом на море. Светлый, просторный объект с огромным потенциалом, идеально подходящий как для летнего отдыха, так и для постоянного проживания в течение всего года благодаря своему превосходному расположению. Основные характеристики объекта: 3 просторные спальни и 2 ванные комнаты, одна из которых совмещена со спальней (en suite). Кухня открытой планировки, интегрированная в гостиную-столовую. Отдельное подсобное помещение/кладовая. Угловая планировка, обеспечивающая обилие естественного света в течение всего дня, способствующая сквозной вентиляции и создающая более прохладную и комфортную атмосферу без необходимости чрезмерного использования кондиционера. Терраса, ориентированная на северо-восток и запад: она ловит утреннее солнце — идеально для завтраков на свежем воздухе — и остается более прохладной во второй половине дня, предлагая приятное затененное пространство в самые жаркие часы. Западная сторона позволяет наслаждаться дневным солнцем, что идеально подходит для отдыха в конце дня. Премиальное расположение: Всего в 100 метрах от пляжа и в нескольких минутах ходьбы от детских площадок, магазинов, ресторанов, оживленного воскресного рынка, исторического средневекового замка и 7-километровой набережной, идеально подходящей для прогулок или езды на велосипеде. Общие зоны: Жилой комплекс располагает бассейном, ухоженными садами, лифтом и услугами консьержа — и все это на закрытой охраняемой территории. Ваша возможность: Дом, готовый к заселению и требующий минимального обновления, предлагающий простор, естественный свет и исключительную обстановку, сочетающую в себе пляж, историю и досуг. Не упустите шанс жить там, где вы всегда мечтали!

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса