EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Marbella

415.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5338846

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 960 EUR / год

ИБИ: 178 EUR / год

1 **1** **55 m2**

Откройте для себя эту очаровательную квартиру с одной спальней, расположенную в комплексе на первой линии пляжа, откуда открываются чистые и невероятные виды как на море, так и на горы. Данные апартаменты обеспечивают удобство прямого доступа из гаражного бокса, расположенного в непосредственной близости от лифта для максимальной доступности. Всего в нескольких минутах от рыболовного порта и центральной Alameda в Marbella, эта квартира станет идеальным местом как для вашего отпуска, так и для постоянного проживания. Район предлагает широкий спектр услуг в радиусе нескольких метров, обеспечивая комфортную и практичную жизнь. Комплекс располагает общим бассейном с видом на море, который идеально подходит для освежающего купания во время любования пейзажем. Широкий и красивый пляж тянется вдоль многокилометровой прибрежной тропы, идеально подходящей для занятий любимым спортом или просто прогулок до эксклюзивного Puerto Banús. Не упустите возможность жить в месте, где спокойствие и удобство сочетаются в привилегированной среде. Ваш идеальный дом ждет вас! "Final Price: 415,000 □. In compliance with current regulations, we hereby inform you that this price includes estate agency fees. Notary fees, Land Registry fees and taxes (ITP or VAT) are not included, as these are variable amounts that depend on the buyer's personal circumstances."

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции