

Продажа - Дом - La Cala de Mijas  
890.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5337412

La Cala de Mijas

Дом



4



3



164 m2

Таунхаус La Cala de Mijas – потрясающий вид на море, в шаговой доступности от пляжа и города Этот современный таунхаус площадью более 160 м<sup>2</sup> расположен на двух уровнях, имеет светлую юго-западную ориентацию и беспрепятственный вид на море с обеих этажей. На первом этаже находится просторный холл, ведущий в открытую гостиную, столовую и кухню, наполненные естественным светом. Отсюда есть прямой выход на главную террасу и в частный сад с панорамным видом на море и окружающий ландшафт. На этом же уровне расположены гостевой туалет и кладовая. На втором этаже находятся четыре просторные спальни и две ванные комнаты, включая ванную комнату в главной спальне. Все спальни оборудованы встроенными шкафами и вместительными шкафами. Дополнительные удобства включают кондиционирование воздуха (горячий и холодный воздух) и подогрев пола в обеих ванных комнатах. Расположенный в охраняемом закрытом жилом комплексе, комплекс предлагает своим жителям доступ к консьерж-сервису, общему бассейну и социальному клубу с коворкинг, бильярдным столом, телевизионной комнатой, тренажерным залом и спа-салон. Идеальное расположение в нескольких минутах ходьбы от города и пляжа Ла-Кала, всего в 25 минутах от Малаги и в 20 минутах от Марбельи делает этот объект недвижимости превосходным как для постоянного проживания, так и для отдыха.

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

#### Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная
- ✓ Зарядная станция для электромобилей