www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Коммерческая - Marbella

120.000€









Ref.-ID: R5335399 **Marbella** **Коммерческая**

3 **120 m2**

LEASEHOLD. Ресторан на продажу в центре Marbella. Помещение занимает два этажа. Первый этаж (60 m²) включает полностью оборудованный бар и кухню, санузел и террасу с лицензией на 17 столов. Цокольный этаж (60 m²) располагает двумя ванными комнатами, многофункциональным залом и кладовой. Запрашиваемая цена составляет €135,000, ежемесячная арендная плата — 2,200€ (VAT included).

Расположение
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Бар
- ✔ Барбекю
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Категория
- ✔ Инвестиции