

Продажа - Апартамент - Los Monteros
1.750.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5327572

Los Monteros

Апартамент

Коммунальные: 5,400 EUR / год



2



3



133 m2



20 m2

Просторная квартира под ключ с большой террасой и частным садом. Расположенная в известном пляжном сообществе Палм-Бич в Лос-Монтеросе, эта квартира на первом этаже занимает выгодное положение на восточном побережье Марбельи. Закрытый комплекс расположен прямо на одном из самых красивых пляжей в этом районе и предлагает спокойную жилую среду, находясь всего в 5 минутах езды от центра Марбельи. Пальма-Пляж известен своими зрелыми тропическими садами, уединением и прямым доступом к пляжу, что делает его одним из самых известных сообществ в этой части Марбельи. Квартира светлая и просторная и продается полностью меблированной, готовой к немедленному заселению. Планировка включает в себя две спальни, две ванные комнаты и дополнительный гостевой туалет. Жилая площадь соединяется с большой закрытой террасой площадью 31 м², создавая дополнительное полезное жилое пространство в течение всего года. Недвижимость также пользуется частной садовой площадью около 20 м². Кухня была недавно установлена с современным шкафом и включает в себя систему фильтрации воды. Большие окна и положение на первом этаже позволяют естественному свету заполнять жилые помещения, создавая комфортную и открытую атмосферу. Недвижимость также включает в себя частное парковочное место в подземном гараже (12 м²) и хранилище (6,41 м²). Эта квартира подходит для комфортного постоянного проживания, в качестве места для отдыха или в качестве инвестиционной возможности, включая реконструкцию или перепродажу.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Подвал

Категория

- ✓ Инвестиции

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Общая