EK
ARBAT ESTATES

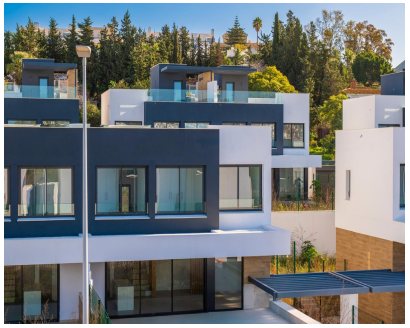
Продажа - Дом - Atalaya

799.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5325274 **Atalaya** **Дом**

3 **4** **153 m2** **60 m2**

Townhouse в Atalaya, Estepona - €850,000 Откройте для себя этот великолепный новый таунхаус в самом сердце Atalaya, на New Golden Mile в Estepona. Этот современный и функциональный дом расположен в тихом жилом комплексе, идеально подходящем для наслаждения покоем и комфортом. Благодаря продуманной планировке на четырех уровнях, он включает в себя впечатляющий солярий на крыше, идеально подходящий для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом. При общей площади 180 m² и жилой площади 160 m², эта недвижимость располагает от 3 до 4 спальнями, что делает ее универсальным вариантом для семей или в качестве инвестиции. Просторная гостиная-столовая с интегрированной кухней предлагает светлое и уютное пространство, а большие террасы и частный сад идеально подходят для отдыха на свежем воздухе. Кроме того, аэротермальная система с подогревом полов обеспечивает оптимальный комфорт в течение всего года. Расположенный между Marbella и Estepona, этот дом находится недалеко от полей для гольфа, международных школ и всей необходимой инфраструктуры. Также имеется частная парковка на два автомобиля и доступ к общественному бассейну. Этот объект недвижимости подходит для людей с ограниченными возможностями передвижения и соответствует стандартам энергоэффективности, обеспечивая низкое потребление ресурсов. Не упустите возможность сделать это место своим новым домом!

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Игровая комната
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного