



Ref.-ID: R5324905

Benalmadena Costa

Апартамент

Коммунальные: 1,104 EUR / год

ИБИ: 624 EUR / год

Мусор: 55 EUR / год



2



2



81 m²

Exclusive penthouse in Benalmádena, located in the quiet and sought-after area of Benalmádena, with a privileged location and double east-west orientation that allows you to enjoy the sun throughout the day and spectacular views. The property has 2 bedrooms and 2 bathrooms, one of which is en suite, following a comprehensive refurbishment that gives it a modern, bright and functional style. The living room and main rooms stand out for their great brightness thanks to their excellent orientation and height. One of the great attractions of this property are its two private terraces: - Large 31 m² east-facing terrace with stunning sea views, perfect for breakfast while watching the sunrise or enjoying the Mediterranean climate. - Second 8 m² terrace facing west with views of La Paloma Park, ideal for relaxing at sunset surrounded by green areas. Communal swimming pool with landscaped green areas. The building has a lift to the third floor, where this penthouse is located, and the property also includes a parking space, a highly sought-after added value in the area. A perfect opportunity as a primary residence, second home or investment, in one of the most sought-after areas of the Costa del Sol, just a few minutes from the beach, Parque de la Paloma, restaurants, shops and all amenities.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дешевая
- ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная