

Продажа - Дом - La Cala de Mijas  
890.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5322637

La Cala de Mijas

Дом



3



2



167 m2

Ла Кала-де-Михас – Элегантный прибрежный таунхаус с панорамным видом на море и исключительной зоной отдыха на открытом воздухе Откройте для себя изысканный таунхаус в самом сердце Ла Кала-де-Михас, идеально расположенный в нескольких минутах ходьбы от пляжа и оживленного центра города. Эта утонченная резиденция сочетает в себе современный комфорт и вневременное средиземноморское очарование, предлагая исключительный образ жизни в одном из самых желанных прибрежных районов Коста-дель-Соль. Дом, наполненный простором, светом и роскошью Проектированный с учетом просторных помещений и плавной планировки, дом включает в себя большую гостиную, столовую и кухню открытой планировки, создавая уютную атмосферу, идеально подходящую как для отдыха, так и для приема гостей. Окна от пола до потолка пропускают естественный свет и выходят прямо на просторную террасу и частный сад, где прекрасный вид на море задает тон безмятежной прибрежной жизни. • Три просторные спальни, включая изысканную главную спальню с собственной ванной комнатой • Две элегантные ванные комнаты с подогревом пола для комфорта круглый год • Гостевой туалет удобно расположен на первом этаже Этот дом предлагает множество мест для наслаждения средиземноморским климатом, в том числе: • Большая терраса и частный сад с выходом из гостиной • Частная терраса на крыше с панорамным видом на море — идеальное место для принятия солнечных ванн, ужина на закате или тихих моментов уединения • Более 160 м² прекрасно спроектированного полезного пространства • Частная парковка • Потрясающий вид на море с разных уровней дома Эта недвижимость — редкая возможность приобрести роскошную прибрежную резиденцию в престижном районе Ла-Кала — идеально подходящая в качестве постоянного дома, изысканного места отдыха или высококлассной инвестиции.

#### Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Город
- ✓ Улица

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

#### Мебель

- ✓ Без мебели

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Общественный

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

#### Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная
- ✓ Зарядная станция для электромобилей

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество