

Продажа - Дом - Atalaya  
**1.750.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5322523

Atalaya

Дом



6



5



467 m2



4468 m2

Situated between Marbella and Estepona is this large family home in need of reform. With South West orientation and sea views this villa is a perfect opportunity for an investor or a family looking to make their own family home. The plot has huge potential to make a much larger garden area and once cleared would give you the benefit of better sea views. The villa itself is in need of a complete reform but with a good architect it could be made into an amazing property. Viewings are highly recommended.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**Категория**

- ✓ Инвестиции

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад