



Продажа - Апартамент - Calahonda
375.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5318050

Calahonda

Апартамент

Коммунальные: 2,352 EUR / год

ИБИ: 559 EUR / год

Мусор: 77 EUR / год



1



1



71 m²



10 m²

Квартира с садом на продажу в Mi Carricho – Калахонда, Михас Коста Прекрасно оформленная однокомнатная квартира на первом этаже с видом на запад и собственным садом, расположенная в одном из самых востребованных прибрежных районов Калахонды. Эта очаровательная недвижимость предлагает идеальное сочетание комфорта, уединения и стиля жизни, идеально подходящая для отдыха, инвестиций в аренду или постоянного проживания у моря. Основные характеристики объекта: Частный сад с прямым доступом через частные ворота в общий сад Крытая терраса, идеально подходящая для обедов на свежем воздухе и отдыха Недавно установленная новая кухня Отремонтированная ванная комната Недавно замененный кондиционер Светлая гостиная с обеденной зоной и новым диваном-кроватью (на 2 человека) Отдельная полностью оборудованная кухня, ведущая в подсобное помещение со стиральной машиной и естественным освещением Частное подземное парковочное место включено в стоимость Планировка практичная и удобная. Отдельная кухня плавно переходит в подсобное помещение с окном, а гостиная имеет прямой выход на крытую террасу и в частный сад, создавая гармоничное сочетание внутреннего и внешнего пространства. Исключительные особенности жилого комплекса Закрытый жилой комплекс Mi Carricho широко известен как один из лучших прибрежных комплексов в Калахонде, предлагающий: Круглосуточную охрану / консьерж-сервис Два бассейна Летний бар у бассейна с напитками и закусками Детскую травяную игровую площадку с качелями и горкой Прямой частный доступ к прибрежной набережной, соединяющей Кабопино с Ла-Кала-де-Михас (в настоящее время ведется дальнейшее расширение) Прекрасно ухоженные тропические сады От ворот общего сада вы можете выйти прямо на набережную и насладиться живописными прогулками вдоль моря, пляжными ресторанами и потрясающими видами на Средиземное море. Почему именно этот объект? Прекрасное расположение на берегу моря Состояние «под ключ» с недавними улучшениями Высокая привлекательность для сдачи в аренду на время отпуска Охраняемый закрытый комплекс Подземная парковка включена Это редкая возможность приобрести квартиру с садом в престижном прибрежном комплексе на первой линии в Калахонде. Рекомендуется осмотр.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Газ

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа