

Продажа - Дом - Estepona  
435.000€

www.arbatestates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5316562

Estepona

Дом

ИБИ: 120 EUR / год

Мусор: 50 EUR / год



3



1



115 m2

Потрясающая недвижимость на одной из самых востребованных улиц Эстепоны, всего в нескольких шагах от центра города и главной улицы, со всеми видами магазинов и услуг в пределах легкой досягаемости. Наслаждайтесь культурой, досугом, гастрономией, пляжем и, прежде всего, андалузской атмосферой, все в пределах легкой досягаемости. Дом представляет собой типичный андалузский дом, готовый к заселению или перепланировке по вашему желанию. Он включает 3 спальни, 1 ванную комнату, кухню, гостиную, кладовую и, конечно же, фантастический солярий на крыше площадью более 60 квадратных метров и дополнительную кладовую площадью 28 квадратных метров. Но это еще не все! Если вы хотите инвестировать и разработать проект недвижимости, первый этаж предлагает возможность строительства трех дополнительных этажей, что обеспечивает общую валовую площадь 264 квадратных метра для тех, кто влюбится в это место. Таунхаус, Estepona, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 1 Ванная комната, Площадь 115 m<sup>2</sup>, Терраса 88 m<sup>2</sup>. Расположение : Город, Коммерческая зона, Деревня, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Близко к школам. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Требуется восстановление. ВИД : Город. Особенности : Рядом с транспортом, Приватная терраса, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Доступ для инвалидов, Бесплатный автобус, Возле церкви, Оптическое волокно. Мебель : Без мебели. Категория : Перепродажа.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Требуется восстановление

**ВИД**

- ✓ Город

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Перепродажа