



**Ref.-ID: R5315920**

**Benahavís**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,540 EUR / год**



**2**



**2**



**152 m2**

Exclusive, Bright and Private Duplex Penthouse in Los Robles We present this spectacular duplex penthouse located in the prestigious Los Robles gated community, offering 24-hour security in a peaceful setting surrounded by nature. The property stands out for its stunning panoramic views of the lake, the sea and green areas, visible from most rooms. Thanks to its excellent orientation, it enjoys abundant natural light throughout the day, creating a warm and welcoming atmosphere. It features two spacious bedrooms and two full bathrooms, one of them en suite. The kitchen has been renovated and includes a separate laundry area. The living room is generous in size and very bright, with large windows that visually connect the interior with the beautiful outdoor landscape. On the upper floor, there is a magnificent private solarium, perfect for relaxing, enjoying the Mediterranean climate, hosting gatherings or simply admiring the views. The property includes a private garage space and storage room. The community offers swimming pools for adults and children, well-maintained gardens and a secure environment all year round. An ideal home as a permanent residence, holiday property or investment opportunity.

**Расположение**

- ✓ Загородный
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Озеро

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Открытая
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Современного