Продажа - Дом - El Rosario

3.750.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5315494 **El Rosario** **Дом**

5 **4.5** **460 m2** **1040 m2**

Villa Caluna — это полностью отремонтированный роскошный семейный дом в El Rosario, расположенный на участке площадью 1,040 m² с общей площадью застройки 460 m². Вилла предлагает пять спален, включая исключительный мастер-сюит с гардеробной. Мастер-сюит располагает мужской и женской ванными комнатами с видом на море. В доме предусмотрены просторные жилые зоны открытой планировки, а также отдельный кабинет. Кухня выполнена по самым высоким стандартам и оснащена бытовой техникой премиум-класса. Она также включает в себя вспомогательную кухню (dirty kitchen) и кладовую для удобства приема гостей. Дополнительное пространство свободной планировки можно использовать под тренажерный зал, кинотеатр или дополнительные спальни. На верхнем этаже установлены электрические шторы и LED-освещение внутри шкафов. Снаружи вы сможете наслаждаться подогреваемым бассейном и зонами для отдыха круглый год. По всей вилле установлены полы с подогревом для максимального комфорта. Солнечные панели обеспечивают электроснабжение и отопление для повышения энергоэффективности. Предусмотрена парковка на три автомобиля. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр Villa Caluna.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Умный дом
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная