

Продажа - Дом - La Cala de Mijas
975.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5314516

La Cala de Mijas

Дом



4



3



230 m2

Ла Кала-де-Михас – Изысканный современный таунхаус с 4 спальнями и панорамным видом на море Редкая возможность приобрести исключительный таунхаус с 4 спальнями в одном из самых престижных районов Ла Кала-де-Михас. Этот элегантный дом площадью 230 м², расположенный на трех уровнях, сочетает в себе современную изысканность и средиземноморский шарм. Изысканный вход и элегантные жилые пространства Расположенный над собственной парковкой, дом встречает вас светлой гостиной-столовой открытой планировки, плавно переходящей в дизайнерскую кухню и гостевую ванную комнату. Окна от пола до потолка открывают захватывающие виды на Средиземное море, Гибралтар и африканское побережье, а также выходят на просторную террасу и частный сад — идеальное место для обедов на свежем воздухе и отдыха на закате. Спокойные спальни и ванные комнаты в стиле спа На первом этаже расположены четыре просторные спальни и две роскошные ванные комнаты. Главная спальня располагает элегантной ванной комнатой, а в обеих ванных комнатах установлены полы с подогревом для комфорта в любое время года. Впечатляющий солярий на крыше Жемчужиной этого дома является просторный солярий на крыше — необыкновенное пространство, созданное для развлечений и отдыха. Со встроенным барбекю, обеденной зоной, просторной зоной отдыха и беспрепятственным видом на море, он предлагает идеальные условия для встреч под звездами. Планировка также позволяет установить частное джакузи, что еще больше повышает уровень комфорта. Универсальный нижний уровень Нижний уровень включает в себя большую кладовую и подсобное помещение с естественным освещением, что дает возможность создать дополнительную спальню, игровую комнату, кинозал или частный тренажерный зал. Эксклюзивные удобства для жителей Расположенный в охраняемом закрытом жилом комплексе, комплекс предоставляет жителям доступ к первоклассным удобствам, включая: - Консьерж-сервис - Стильную гостиную с телевизором, бильярдным столом, кухней и зоной отдыха - Полностью оборудованный тренажерный зал - Роскошный спа-центр с сауной, паровой баней, джакузи, душевыми и раздевалками Превосходное расположение на побережье Идеально расположенный в нескольких минутах ходьбы от пляжа и оживленного поселка Ла-Кала-де-Михас, комплекс окружен ресторанами, кафе, магазинами, школами, полями для гольфа и имеет отличное транспортное сообщение. Аэропорт Малаги находится всего в 25 минутах езды, а всемирно известный образ жизни Марбельи — менее чем в 20 минутах езды. Этот исключительный дом предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта и удобства — идеально подходит для отдыха, постоянного проживания или высокодоходной инвестиции в аренду.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ пляж
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная