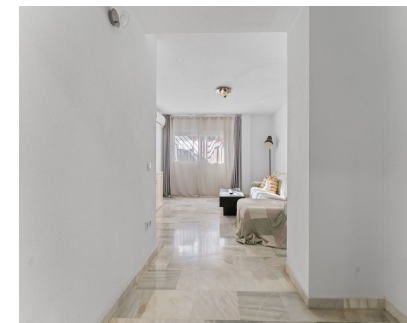


Продажа - Апартамент - Mijas
235.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5310823

Mijas

Апартамент

Коммунальные: 480 EUR / год

ИБИ: 238 EUR / год

Мусор: 68 EUR / год



2



1



57 m2

Aquí tienes la versión en ruso. He adaptado el lenguaje utilizando estructuras que resuenan con el público ruso, enfocándome en la exclusividad, el confort térmico (sensación de frescor en la piscina) y la practicidad de la renovación reciente, manteniendo las técnicas de PNL y sin emojis. Ваш частный оазис в самом сердце Лас-Лагунас-де-Михас

Закройте глаза на мгновение. Представьте, как вы выходите из дома и чувствуете энергию города: все ваши любимые магазины и заведения находятся всего в нескольких шагах. А теперь представьте, как вы возвращаетесь домой, и вся эта суета мгновенно сменяется абсолютным спокойствием. Эта очаровательная квартира на нижнем этаже в центре Лас-Лагунас-де-Михас предлагает вам именно это: идеальный баланс между жизненной силой города и безмятежностью вашего собственного убежища. Каким будет ваш новый образ жизни здесь? Ваш личный уголок на свежем воздухе: Сделайте глубокий вдох и ощутите спокойствие во внутреннем частном патио. Это идеальное место, чтобы насладиться первой утренней чашкой кофе в полной уединенности, почитать хорошую книгу или создать свой собственный уютный сад. Вдохновение в каждой детали: Откройте для себя недавно отремонтированную кухню, современную и готовую к использованию. Почувствуйте гладкость новой отделки — это пространство создано для того, чтобы вы готовили свои любимые блюда с комфортом и стилем. Глубокий отдых: В квартире есть две уютные спальни, которые идеально подходят для полноценного ночного сна или создания рабочего кабинета, а также функциональная ванная комната. Конец стресса с парковкой: Жить в центре оживленного района и не беспокоиться о машине? Это возможно. Почувствуйте облегчение, заезжая прямо на свое эксклюзивное место в подземном паркинге. Ваше время бесценно — не тратьте его на бесконечные поиски парковки. Незабываемое лето: Когда наступит жара, забудьте о поездках на пляж на машине. Просто наденьте купальник и насладитесь освежающим плаванием в общественном бассейне жилого комплекса. Комфорт без барьеров: Поскольку это квартира на нижнем этаже с приятным видом на улицу, вы оцените быстрый и удобный доступ без необходимости подниматься по лестницам. Все продумано для того, чтобы сделать вашу жизнь проще. Вы покупаете не просто квартиру, вы инвестируете в свой ежедневный душевный покой. Недвижимость с частным патио, парковкой и бассейном в самом центре Лас-Лагунас — это редкая находка на рынке, которая быстро находит своего владельца. Вы уже видите себя здесь? Не упустите эту возможность. Сделайте первый шаг к вашему новому дому. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и лично почувствовать атмосферу этого пространства.

Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отделанная

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Город
- ✓ Улица

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ С навесом

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа