EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Fuengirola

1.599.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5309356 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 4,836 EUR / год **ИБИ: 1,301 EUR / год** **Мусор: 77 EUR / год** **3** **3** **170 m2**

Представляем поистине исключительную роскошную квартиру в пентхаусе, идеально расположенную всего в 100 метрах от пляжа в очень востребованной Нефритовой башне. Эта изысканная резиденция предлагает редкое сочетание изысканности, комфорта и удобства, обещая завидный образ жизни на сияющей Коста-дель-Соль. С его элегантным дизайном и панорамным видом на море, это свойство является приглашением испытать лучшее из прибрежной жизни. Квартира может похвастаться тремя просторными спальнями и тремя современными ванными комнатами, все завершено по самым высоким стандартам. Обширная площадь 179 м2 продуманно распределена, с яркой гостиной, выделенной столовой и полностью оборудованной кухней. Частная терраса и крытая терраса обеспечивают идеальные условия для отдыха или развлечений, в то время как установленные шкафы и отличное состояние обеспечивают как стиль, так и практичность. Жители этого закрытого сообщества имеют доступ к богатству премиальных удобств, включая общий бассейн, сауну, джакузи и современный тренажерный зал. Недвижимость также пользуется кондиционером, центральным отоплением, частным гаражом и доступом к лифту, обеспечивая круглогодичный комфорт и удобство. Гостевая квартира предлагает дополнительную гибкость для посетителей или длительного пребывания в семье. Идеально расположенный рядом с множеством удобств, транспортных связей, магазинов, ресторанов, школ и полей для гольфа, этот пентхаус также находится недалеко от центра города, порта и детских игровых площадок. Близость к морю и пляжу в сочетании с панорамным видом на море делает это выдающейся возможностью для тех, кто ищет роскошные апартаменты в Марбелье, Эстепоне, Михасе, Сотогранде или в любом месте вдоль Коста-дель-Соль.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Джакузи

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная