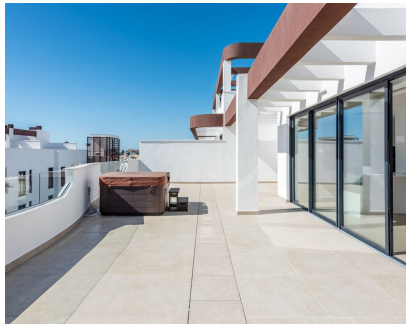
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Estepona

1.250.000€







Ref.-ID: R5307904 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 4,200 EUR / год **4** **3** **145 m2**

Новый пентхаус с 4 спальнями в современном жилом комплексе **NINETEEN41**. Этот комплекс, отличающийся чистыми и органичными архитектурными линиями, гармонично вписывается в окружающий природный ландшафт. Он предлагает великолепно спроектированные общественные зоны, где продумана каждая деталь, включая плавательный бассейн, SPA-зону, тренажерный зал, раздевалки, а также коворкинг и общую кухню. Жилой комплекс оснащен системой безопасности с камерами видеонаблюдения и системой распознавания номерных знаков на въезде в гараж. Просторная и светлая резиденция с жилыми зонами открытой планировки и большими окнами спроектирована так, чтобы максимально наполнить пространство естественным светом и в полной мере насладиться прекрасными видами. Планировка каждой комнаты была тщательно продумана для оптимизации пространства и создания комфортной и практичной жилой среды. NINETEEN41 расположен на New Golden Mile, между Puerto Banús и Estepona, в одном из самых востребованных на сегодняшний день районов. Проект окружен одними из самых эксклюзивных полей для гольфа на Costa del Sol и находится всего в нескольких минутах от El Saladillo Beach и Playa del Sol Villacana.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного