



Продажа - Дом - Los Monteros
4.950.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5307100

Los Monteros

Дом

Коммунальные: 7,440 EUR / год

ИБИ: 2,641 EUR / год

Мусор: 278 EUR / год



4



4.5



364 m2



800 m2

Впечатляющая современная резиденция на берегу моря с видом на океан, расположенная в частном анклав Лос Монтерос, одном из самых популярных прибрежных районов на побережье Коста-дель-Соль. Дом предлагает светлые открытые жилые помещения с двойной высотой потолков в главной гостиной, что создает ощущение простора и наполняет помещения естественным светом. Современная кухня полностью оборудована высококачественной бытовой техникой Miele и Neff и имеет центральный остров с прилегающей подсобной комнатой. В доме четыре просторные спальни с ванными комнатами. Главная спальня имеет исключительный вид на море и включает в себя роскошную ванную комнату с душевой кабиной, ванной и двойной раковиной. Гостевой туалет расположен на первом этаже. Снаружи дом имеет просторную террасу с несколькими зонами для отдыха, спроектированную для удобства проживания. Частный бассейн с подогревом (8,40 x 3,60 м) имеет крышку, а жители также имеют доступ к общественному бассейну и ландшафтным садам. Дополнительные особенности включают в себя полы с подогревом по всей территории (водяные, с электрическим подогревом в ванных комнатах), систему безопасности, высококачественную отделку во всех помещениях и парковку на три-четыре автомобиля. Частный дом в удобном месте с прекрасным видом на море и высококачественной современной жизнью. Рекомендуется посмотреть.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

Кухня

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море

Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один