

Продажа - Апартамент - The Golden Mile
486.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5305969

The Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 2,160 EUR / год

ИБИ: 920 EUR / год

Мусор: 186 EUR / год



2



2



80 m2

This magnificent apartment is located in an exclusive residential complex with only 40 residents, enclosed with a swimming pool and a beautiful botanical garden, located in Las Lomas del Marbella Club, in the heart of Marbella's prestigious Golden Mile. The first-floor apartment without elevator stands out for its excellent layout and orientation. It has a spacious living room, two bedrooms, two full bathrooms, a separate kitchen, and two pleasant terraces. Both the living room and the kitchen have direct access to the east- and northwest-facing terraces, creating perfect spaces to enjoy the sun and the outdoors. The property is sold together with an underground parking space included in the price. The property is currently rented, which may represent an interesting investment opportunity. Easy access!

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории

Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Сад

Парковка

- ✓ Подземная