



Ref.-ID: R5305678

Elviria

Апартамент



2



2



120 m2

ЭЛЕГАНТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ НА БЕРЕГУ МОРЯ Фантастическая недвижимость, расположенная в эксклюзивном районе Эльвирия, в восточной части Марбельи, в привилегированном жилом комплексе с прямым доступом к лучшим пляжам Марбельи, недалеко от всех удобств и торгового центра Эльвирия, и всего в нескольких минутах от нескольких лучших полей для гольфа в этом районе. Эта просторная квартира на первом этаже предлагает две спальни, две ваннные комнаты, большую гостиную с кухней открытой планировки и великолепную террасу площадью около 50 м². Она расположена в впечатляющем жилом комплексе в средиземноморском стиле с охраной, несколькими бассейнами, обширными садами с водопадами и рестораном/баром, открытым в летний период. *Объект имеет туристическую лицензию. Идеальный вариант для клиентов, желающих насладиться фантастической недвижимостью рядом с лучшими пляжами Марбельи с очень высоким потенциалом сдачи в аренду.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Без мебели

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Сад

Парковка

- ✓ Общая