EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - The Golden Mile

3.000.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5305174 | **The Golden Mile** | **Дом**

Коммунальные: 18,072 EUR / год | **ИБИ: 4,655 EUR / год** | **Мусор: 292 EUR / год** | **5** | **5** | **728 m2**

Modern Luxury Semi-detached house in Meisho Hills, Sierra Blanca Located in the exclusive gated community of Meisho Hills, this contemporary semi-detached house offers luxury living in one of Marbella’s most prestigious areas. The award-winning complex features 24-hour security, landscaped gardens, indoor and outdoor swimming pools, a spa with sauna and Turkish bath, and a fully equipped gym. Marbella’s Golden Mile, top international schools, Marbella town and the beach are just minutes away. Distributed over several levels and serviced by a private internal lift, the property includes two underground parking spaces and a spectacular rooftop solarium with panoramic views. The bright open-plan living area features natural oak flooring, a fireplace, and floor-to-ceiling windows that open onto a spacious terrace with a private swimming pool. Glass balustrades enhance the modern design while maximizing light and views. The sleek contemporary kitchen includes a central island and integrated appliances. All bedrooms enjoy access to a wraparound terrace and offer built-in wardrobes, large glass doors, and light wood flooring. The elegant bathrooms are finished to a high standard with walk-in showers, bathtubs, and heated towel rails. The rooftop terrace provides additional outdoor living space with a shaded pergola — perfect for relaxing or entertaining. A lower-ground level includes a utility room and a versatile multi-purpose space with bathroom, ideal for storage, staff accommodation, or a hobby room. An exceptional property combining contemporary design, privacy, and prime location in Sierra Blanca.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного