

Продажа - Дом - Estepona
1.050.000€

www.arbatestates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5304952

Estepona

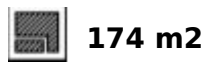
Дом



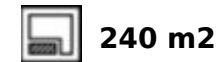
4



4



174 m2



240 m2

Дом для тех, кто выбирает не просто площадь, а ощущение — света, тишины и внутренней гармонии. Современная новая вилла в урбанизации Serene Atalaya создаёт пространство, где архитектура, комфорт и природа звучат в одном ритме. Утро начинается на солнечной террасе, день проходит в свободных светлых интерьерах, а вечер — в уединении собственного сада. Основные характеристики: • 3 уровня + светлый цоколь с естественным освещением • 4-5 спален с гибким назначением (гостевые / кабинет / спортзал / студия) • Просторная гостиная-столовая open-plan с интегрированной кухней • Частные террасы и сад • Парковка на 3 автомобиля • Установлен кондиционер • Благоустроенная урбанизация с бассейном и зелёными зонами • Рядом гольф-поля, международные школы и вся инфраструктура Аренда: Без мебели — €6,500/месяц С мебелью — €7,000/месяц Цена продажи: €1,050,000 Готова к заселению. Просмотры по запросу.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Подвал

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Без мебели

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Парковка

- ✓ Приватная

ВИД

- ✓ Панорамный
- ✓ Сад