EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Estepona

850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5303122

Estepona

Дом

Коммунальные: 1,920 EUR / год

4 **4** **284 m2**

Ожидаются новые фото 4 Bedrooms · 4 Bathrooms · 284 m² Built · 61 m² Terrace Этот просторный таунхаус с 4 спальнями расположен в престижном районе Monte Biarritz, рядом с Atalaya Golf Club, всего в нескольких минутах езды от Puerto Banús, San Pedro de Alcántara и Estepona. Сочетание площади, удачного расположения и высокого потенциала делает его идеальным выбором для тех, кто ищет дом для семьи или место для отдыха с возможностью внести индивидуальные штрихи в интерьер с помощью легкого обновления. Распределенная на двух уровнях, недвижимость предлагает на первом уровне кухню, просторную гостиную с камином и террасу с прямым выходом к бассейну и общим садам — это пространство идеально подходит для обедов на свежем воздухе и релаксации. На втором этаже находится главная спальня с собственной ванной комнатой и еще 3 просторные спальни. На верхнем уровне расположен частный солярий, а на цокольном — частный гараж на 2 маленьких автомобиля или один большой. Дом находится в хорошем общем состоянии, но выиграет от некоторого обновления или косметического ремонта, чтобы полностью раскрыть свой потенциал. В каждой спальне есть встроенные шкафы, установлены кондиционеры, а само здание отличается добротным качеством постройки. Расположенный в охраняемом закрытом комплексе с ухоженными садами и общим бассейном, этот таунхаус обеспечивает спокойный и комфортный образ жизни в непосредственной близости от пляжей, полей для гольфа, школ и всей необходимой инфраструктуры. Откройте для себя отличную возможность инвестировать в дом с характером, великолепным расположением и огромным потенциалом на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Нужен ремонт

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Барбекю
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Частная парковка