

Продажа - Апартамент - Calahonda
415.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5302900

Calahonda

Апартамент

Коммунальные: 2,400 EUR / год

ИБИ: 495 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



2



1



82 m2

A rare opportunity in Lower Calahonda! This well-presented two-bedroom top-floor apartment is set within a small, sought-after complex just a 10-15 minute walk from the beach, boardwalk, restaurants, and supermarkets. The property features two spacious double bedrooms, a full bathroom, and a separate washroom that can easily be reconverted into a guest toilet. The bright lounge opens onto a generous south-east facing terrace boasting panoramic sea and pool views. A second west-facing balcony offers the perfect spot to enjoy the afternoon sun. The apartment also benefits from a good-sized private garage — a valuable and rare addition in this popular area.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество