

Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa  
275.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5299642

Benalmadena Costa

Апартамент

Коммунальные: 900 EUR / год



1



1



65 m2

Apartment for sale in Puerto Marina, Benalmádena, one of the most sought-after locations on the Costa del Sol, just a short walk from the beach and surrounded by all amenities, leisure areas and restaurants. The property offers 65 sqm of well-distributed space, featuring one bedroom, one bathroom, and a spacious open-plan kitchen integrated into the living area, creating a comfortable and functional layout. Its west-facing orientation provides pleasant natural light throughout the afternoon. A key highlight is the large enclosed terrace with glass curtains, a highly versatile space that can be enjoyed all year round, expanding the living area and adapting easily to different uses. The apartment includes marble flooring, centralized air conditioning, and good overall qualities. An excellent option as a permanent residence, holiday home, or investment property in a prime location.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Порт

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа