

Продажа - Участок - La Cala de Mijas
4.350.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com




Ref.-ID: R5298940

La Cala de Mijas

Участок

 **5742 m2**

 **19143 m2**

Возможность застройки в Ла-Кала-де-Михас: строительство 22 вилл. Этот прекрасный участок, ориентированный на юг, общей площадью 19 143 м², разделен на 22 отдельных частных участка. Средняя площадь каждого участка составляет 870 м². На участке предусмотрена квота на застройку в 0,30%, что дает общую плотность застройки 5 742,90 м², в среднем 261 м² на виллу, без учета подвала. Возможно строительство 22 отдельных двухэтажных вилл с собственными бассейнами. Большая часть участка ровная, вся городская инфраструктура и удобства уже имеются, остается только разработать проект и представить его в мэрию. С участка также будет открываться вид на новое поле для гольфа и пятизвездочный отель, строительство которого начнется в ближайшем будущем. Идеальное расположение в районе Ла-Кала-де-Михас, рядом со всей местной инфраструктурой, делает этот объект отличным вариантом для развития и инвестиций. Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения дополнительной информации.

Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ С разрешением на строительство

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Приватный

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная