EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Fuengirola

699.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5298871

Fuengirola

Дом

Коммунальные: 360 EUR / год

ИБИ: 720 EUR / год

3 **3** **213 m2** **368 m2**

Угловой смежный дом с частным бассейном в одном из лучших районов Los Pacos Этот прекрасный угловой смежный дом площадью около 300 m² расположен в тихом и престижном жилом районе Los Pacos, Fuengirola. Светлый и просторный дом, идеально подходящий для тех, кто ценит приватность, комфорт и большие жилые пространства. В доме 3 внешние спальни, каждая со встроенными шкафами, а также 2 полноценные ванные комнаты и гостевой туалет, спроектированные с современной и практичной планировкой. Просторная гостиная-столовая наполнена естественным светом благодаря угловому расположению и имеет прямой выход на придомовую территорию. Дом оснащен кондиционером и центральным отоплением, что обеспечивает комфорт в любое время года. Большой цокольный этаж открытой планировки предлагает отличную универсальность: его можно легко переоборудовать в дополнительную спальню, домашний офис, тренажерный зал, игровую комнату или домашний кинотеатр. В стоимость также входит частный гараж с автоматическими воротами и местом для хранения. Снаружи дом располагает собственной территорией с частным бассейном, террасой с деревянным настилом, встроенным барбекю и солнечным, ухоженным садом — идеальное место для наслаждения стилем жизни Costa del Sol в полной приватности. Удобное расположение рядом со школами, супермаркетами, общественным транспортом и зелеными зонами, с легким выездом на автомагистраль и всего в нескольких минутах от пляжа и центра города Fuengirola. Универсальная и ухоженная недвижимость, готовая к заселению

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на горы

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Без мебели

Парковка
- ✔ гараж