

Продажа - Апартамент - New Golden Mile  
**585.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5298319

New Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 3,696 EUR / год

ИБИ: 1,000 EUR / год

Мусор: 150 EUR / год



2



2



128 m<sup>2</sup>

Beachside Duplex Penthouse on the New Golden Mile, a great opportunity to purchase a spacious beachside duplex penthouse in a prime location, just a few minutes walk from the beach promenade. The property offers spacious accommodation with bright open plan living, two large bedrooms (including a master bedroom with en-suite bathroom), and outdoor space with terraces enjoying sea views. The fully fitted kitchen has been recently renovated and there is an adjacent laundry room. The upper level features a large private rooftop terrace, offering privacy, sea views, and plenty of space for outdoor dining and entertaining. The penthouse is sold with an underground parking space and a private storage room. The gated urbanisation has mature landscaped gardens and well maintained communal areas, creating a perfect beachside environment.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом