

Продажа - Дом - La Quinta  
**795.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5298211

La Quinta

Дом

Коммунальные: 2,820 EUR / год

ИБИ: 650 EUR / год



**ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ** Представляем «Casa Lenny» в La Quinta Hills – элегантный таунхаус с солярием на крыше, расположенный в престижном районе La Quinta, принадлежащем компании Benahavís. Спроектированный с учетом функциональности и стиля, дом предлагает открытую планировку с потрясающим видом на знаменитое поле для гольфа La Quinta, окружающие горы и, вдали, Средиземное море. Дом занимает два этажа, плюс дополнительная терраса на крыше, и включает три просторные спальни, в том числе главную спальню с ванной комнатой. На первом этаже расположены кухня, гостиная и столовая открытой планировки, которые выходят на частную террасу. На втором этаже находятся три спальни, две из которых имеют прямой выход на частную террасу. Особенностью этого дома является терраса на крыше, идеально подходящая для отдыха и барбекю с потрясающим видом на побережье. Расположенный в охраняемом закрытом жилом комплексе, дом также оснащен окнами с двойным остеклением и имеет доступ к общей парковке. Ищете ли вы постоянное место жительства или место для отдыха, этот дом предоставляет редкую возможность насладиться комфортной жизнью, панорамными видами и близостью ко всем удобствам, которые может предложить этот район, включая поля для гольфа, школы, магазины и рестораны. Таунхаус, La Quinta, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 2.5 Ванные комнаты, Площадь 129 m<sup>2</sup>, Терраса 35 m<sup>2</sup>, Площадь участка 50 m<sup>2</sup>. Расположение : Пригородная, Рядом с гольф-полем, Урбанизация. **ОРИЕНТАЦИЯ** : Запад. Состояние : Хорошее. бассейн : Общий. Климат-контроль : Кондиционер. **ВИД** : Море, Горы, Гольф, Город. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Приватная терраса, Солярий, Ванная комната, Мраморные полы, Двойные стеклопакеты, Оптическое волокно. Мебель : По желанию. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. меры безопасности : Огражденный комплекс, Охрана 24 часа. Парковка : С навесом, Более чем один, Общая. Категория : Выгодное предложение, Инвестиции, Перепродажа.

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Город

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа