www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Benahavís

4.950.000€







Ref.-ID: R5295820 **Benahavís** **Дом**

5 **7** **647 m2** **2167 m2**

Расположенная в эксклюзивном закрытом жилом комплексе Монтемайор, эта современная вилла без мебели предлагается к продаже на этапе строительства, которое в настоящее время находится в стадии возведения и планируется к завершению в сентябре 2026 года. Вилла, спроектированная с учетом сочетания современной архитектуры с окружающей природой, предлагает виды на море и горы, а также тихое, возвышенное местоположение. Вилла будет иметь площадь 647 м² на просторном участке в 2167 м², распределение которой позволит максимально увеличить пространство, свет и приватность. Она включает в себя 5 просторных спален и 7 ванных комнат, а также четыре террасы, создающие гармоничное сочетание внутреннего и внешнего пространства. Частный бассейн и благоустроенные открытые зоны дополняют экстерьер. К высококлассным удобствам относятся лифт, соединяющий все уровни, тренажерный зал, сауна, центральное кондиционирование воздуха и подогрев полов по всей вилле для комфорта в любое время года. Также имеется парковка на несколько автомобилей и кладовая. Прекрасная возможность приобрести современную роскошную виллу в одном из самых востребованных закрытых жилых комплексов Бенахависа.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Современного