www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Marbella

1.499.000€







Ref.-ID: R5294920 **Marbella** **Апартамент**

3 **3** **247 m2**

Продается пентхаус в Marbella с 3 спальнями, 3 ванными комнатами (1 из них — смежная со спальней), ориентированный на юго-запад, с общим бассейном и частным гаражом (2 парковочных места). Что касается размеров недвижимости, общая площадь составляет 247.7 m², из которых 114.5 m² — жилая площадь и 123.9 m² — терраса. Предлагаются следующие удобства: расположение на склоне горы, кондиционер, полностью оборудованная кухня, подсобное помещение, гостевая комната, кладовая, тренажерный зал, сигнализация, охраняемый вход, двойное остекление, видеодомофон, абсолютно новый объект, барбекю, круглосуточная охрана, гостевой туалет, частная терраса, вид на море, вид на загородную местность, вид на горы, вид на гольф-поле, подогрев полов (по всей площади), защитные жалюзи, система «умный дом», интернет — wi-fi, крытая терраса, электрические жалюзи, лифт, панорамный вид, рядом с детской площадкой, рядом с гольф-полем, открытая терраса, стеклянные двери, балкон, доступ для инвалидных колясок, недавно отремонтирован / обновлен, рядом с городом, камеры наблюдения, разрешено проживание с животными и парковка включена.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка