

Продажа - Дом - Calahonda
729.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5292235

Calahonda

Дом



3



2.5



206 m2

Welcome to this stunning townhouse in a highly sought-after urbanization in Calahonda, just 500 meters from the beach and within walking distance of several restaurants and shops. Spread over four levels, it features a spacious open-plan living area with floor-to-ceiling windows that open onto a terrace and private garden. A floating staircase leads to the three-bedroom level with two bathrooms, both with underfloor heating. From here, you can access a stunning solarium with a pergola and with sea views, perfect for relaxing or entertaining. The basement includes a laundry room and a large multi-use room, currently equipped with a shower and washbasin. This versatile space offers endless possibilities, it could serve as a comfortable guest room, a home cinema, a playroom, or any other use your imagination allows. From this level, there is also direct access to two private parking spaces. Set within 3,300 m² of tropical landscaped gardens, the community offers a large swimming pool, sun deck, and an onsite gym.

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Полы с подогревом в ванной

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один