www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - La Mairena

2.100.000€







Ref.-ID: R5288692 | **La Mairena** | **Дом**

5 | **5** | **647 m2** | **2043 m2**

Дом с душой, созданный для жизни без суеты. Расположенная в одном из самых привилегированных природных анклавов La Mairena, эта исключительная современная вилла — место, где архитектура, свет и ландшафт существуют в идеальной гармонии. Абсолютная приватность, открытые виды на Mediterranean Sea и горы, а также неизменное чувство спокойствия, которое трудно описать, но невозможно забыть. От частного входного патио дом раскрывается в эффектную гостиную с двойным светом, залитую естественным светом через панорамные окна от пола до потолка. В самом сердце дома внутренний сад служит одновременно архитектурной и эмоциональной осью, привнося безмятежность, характер и прямую связь с природой. На верхнем уровне элегантное рабочее пространство открытой планировки парит над гостиной; оно наполнено светом и ориентировано на виды — вдохновляющее место, чтобы сосредоточиться, творить или просто наслаждаться окружением. Полностью оборудованная профессиональная кухня с лифтом для подачи блюд спроектирована как для повседневной жизни, так и для стильного приема гостей, сочетая в себе функциональность и эстетику без компромиссов. Вилла была задумана как настоящий велнес-ретрит с частным тренажерным залом, сауной и джакузи, а также великолепным инфинити-бассейном, окруженным просторными террасами и зонами отдыха, где время словно замедляется. Нижний уровень отведен под досуг и сервис, повышая качество жизни благодаря частному кинозалу, игровой зоне с баром, винному погребу и помещениям для персонала с мини-кухней. На открытом воздухе множество тщательно продуманных локаций приглашают наслаждаться средиземноморским стилем жизни круглый год — от камерных встреч до масштабных празднований. Villa Cantabria — это не просто элитная недвижимость. Это дом с индивидуальностью, созданный для тех, кто ценит приватность, качество жизни и подлинную связь с окружающим миром. Дом, который вы не просто посещаете. Вы его чувствуете.

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Деревня
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Игровая комната
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Бар
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа