www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Estepona

485.000€











Ref.-ID: R5288152 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,908 EUR / год **ИБИ: 607 EUR / год** **Мусор: 133 EUR / год** **3** **2** **217 m2**

Новое предложение | 3-спальные апартаменты на среднем этаже в Las Olas, La Gaspara, Estepona Мы рады представить эти исключительные апартаменты на среднем этаже, расположенные в востребованной урбанизации Las Olas в районе La Gaspara, Estepona. Просторный, наполненный светом и безупречно ухоженный, этот дом сочетает в себе комфорт, приватность и беспрепятственные открытые виды. Апартаменты предлагают три просторные спальни и две ванные комнаты, включая мастер-сюит с собственной ванной комнатой. Спроектированная для практичной современной жизни, недвижимость также располагает отдельной прачечной, оборудованной стиральной машиной, сушилкой и вместительными встроенными шкафами. Отличительной особенностью является большая терраса, ориентированная на юг, частично крытая и идеально подходящая как для отдыха, так и для приема гостей. Отсюда открываются панорамные виды на International Football Training Grounds и муниципальный парк. Благодаря охраняемым зеленым зонам непосредственно перед объектом и к западу от него, эти виды — и ваша приватность — защищены навсегда. Ключевые характеристики: Два частных парковочных места в подземном паркинге Две просторные кладовые комнаты Современная оборудованная кухня со встроенной техникой Высококачественная отделка во всех помещениях Двойное остекление Энергоэффективное строительство Las Olas — это охраняемое закрытое сообщество с ландшафтными садами и большим общим бассейном. Расположение идеально: всего в нескольких минутах от пляжа, центра города Estepona и нового International Hospital of Estepona. Любители гольфа также оценят близость к некоторым из лучших полей Costa del Sol, включая Valle Romano Golf, Azata Golf и Estepona Golf, которые находятся в нескольких минутах езды. Ищете ли вы постоянное место жительства, элегантный дом для отдыха или надежную инвестиционную возможность, эта недвижимость представляет собой отличную ценность в престижной локации. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр или получить дополнительную информацию.

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Современного