

Продажа - Апартамент - Benalmadena

740.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5288149

Benalmadena

Коммунальные: 1,020 EUR / год

ИБИ: 1,081 EUR / год



4



3



144 m²

Апартамент

Duplex penthouse in Benalmádena with sea views, tourist licence, terraces and garage. Magnificent duplex penthouse in Benalmádena, located in a quiet, gated community with easy access to the motorway, close to golf, sea views and 4 km from the beach. Property with tourist licence, ideal for residential use or holiday rental. It has 4 bedrooms, 3 full bathrooms, 2 en suite, spacious living room and 3 terraces with sea views. Bright, well-oriented property with excellent layout. Includes 2 parking spaces and storage room. Urbanisation with communal swimming pool, gym, sauna and jacuzzi. Strategic location in Benalmádena Costa / Benalmádena Pueblo, close to golf courses, amenities, schools and with quick access to Malaga Airport. Ideal as a main residence, second home or investment.

- Расположение**
- ✓ Рядом с гольф-полем
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам
 - ✓ Порт
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Урбанизация

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Юг

- Состояние**
- ✓ Хорошее

- бассейн**
- ✓ Общий

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
 - ✓ Кондиционер горячего воздуха

- ВИД**
- ✓ Море
 - ✓ Гольф
 - ✓ Панорамный

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
 - ✓ Лифт
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ Солярий
 - ✓ Спутниковое телевидение
 - ✓ WiFi
 - ✓ Тренажерный зал
 - ✓ Сауна
 - ✓ Игровая комната
 - ✓ Падл теннис
 - ✓ Кладовка
 - ✓ Подсобное помещение
 - ✓ Ванная комната
 - ✓ Доступ для инвалидов
 - ✓ Мраморные полы
 - ✓ Джакузи
 - ✓ Барбекю
 - ✓ Двойные стеклопакеты
 - ✓ Рядом с мечетью
 - ✓ Возле церкви
 - ✓ Оптическое волокно

- Мебель**
- ✓ По желанию

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Общественный
 - ✓ Ландшафтный дизайн

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс
 - ✓ Домофон
 - ✓ Сигнализация
 - ✓ Охрана 24 часа

- Парковка**
- ✓ Гараж
 - ✓ Более чем один
 - ✓ Приватная
 - ✓ Зарядная станция для электромобилей

- Коммунальные услуги**
- ✓ Электричество
 - ✓ Питьевая вода
 - ✓ Телефон

- Категория**
- ✓ Выгодное предложение
 - ✓ Дешевая
 - ✓ Гольф
 - ✓ Дома для отдыха
 - ✓ Инвестиции
 - ✓ Элитная
 - ✓ Перепродажа