

Продажа - Дом - Benalmadena Costa
1.150.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5286799

ИБИ: 960 EUR / год

Benalmadena Costa



7

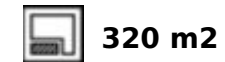


3



240 m2

Дом



320 m2

Роскошная вилла и апартаменты на продажу – фактически две виллы, каждая со своим собственным бассейном и парковкой. Эксклюзивная инвестиция всего в нескольких шагах от моря. Откройте для себя эту необыкновенную виллу, расположенную в одном из самых престижных районов Коста-дель-Соль: Солимар – Пуэрто-Марина, Бенальмадена. Уникальная недвижимость, сочетающая элегантность, комфорт и высокую доходность, всего в 5 минутах ходьбы от пляжа и знаменитой Пуэрто-Марины. Объект недвижимости Эта великолепная резиденция состоит из двух полностью независимых частей, идеально подходящих как для личного пользования, так и для высококлассных инвестиций: ????. Главный дом: 4 просторные и светлые спальни 2 современные ваннные комнаты Гостиная и столовая открытой планировки с полностью оборудованной кухней Частный бассейн Закрытый гараж Великолепная терраса, окружающая весь дом, с зоной отдыха и частным джакузи Объект полностью отремонтирован с использованием высококачественных материалов ????. Отдельная квартира (отдельный вход с другой улицы): 3 спальни 1 ванная комната Гостиная со встроенной кухней Большая частная терраса Частный бассейн Парковочное место Идеально подходит для сдачи в аренду на время отпуска или в качестве гостевого дома. Имеет официальную туристическую лицензию, предлагая исключительную инвестиционную возможность с гарантированно высоким доходом в течение всего года. Основные характеристики: ✓ Прекрасное расположение, в нескольких шагах от моря ✓ Максимальная приватность и комфорт ✓ Современный и функциональный дизайн ✓ Высокий потенциал доходности ✓ Готова к заселению без ремонта Эта вилла — не просто недвижимость, а образ жизни. Идеально подходит для тех, кто ищет эксклюзивность, спокойствие и близость к морю, не жертвуя при этом первоклассными удобствами. ????. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или для организации частного просмотра. Такие объекты недвижимости появляются на рынке не каждый день.

ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юг

Состояние

✓ Отличное

бассейн

✓ Приватный

Климат-контроль✓ Кондиционер
✓ Центральное отопление**ВИД**

✓ Море

Особенности

✓ Джакузи

Мебель

✓ Полностью меблированный

Кухня

✓ Полностью оборудованная

Парковка

✓ Гараж

Коммунальные услуги✓ Питьевая вода
✓ Телефон