

Продажа - Апартамент - Calanova Golf  
275.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5286103

Calanova Golf

Апартамент

Коммунальные: 1,656 EUR / год

ИБИ: 425 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



2



2



76 m2

Situated within a highly sought-after gated community in La Cala de Mijas, Calanova Grand Golf, front line to a popular golf course and just a five-minute drive from the beach. The property offers 71 square meters of living space, comprised of 2 bedrooms, en suite master bathroom, guest bathroom, living/ dining area and fully equipped kitchen. The apartment enjoys a lovely elevated position with a terrace providing excellent views given the south-facing orientation. The community offers, 2 swimming pools, tropical gardens with water features, as well as 2 padel courts. An underground parking space is also included in the price. This property would make the ideal second home, or would also provide a great opportunity for first-time buyers to live in permanently. Conveniently located, just a 5-minute drive from the ever popular La Cala De Mijas.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж