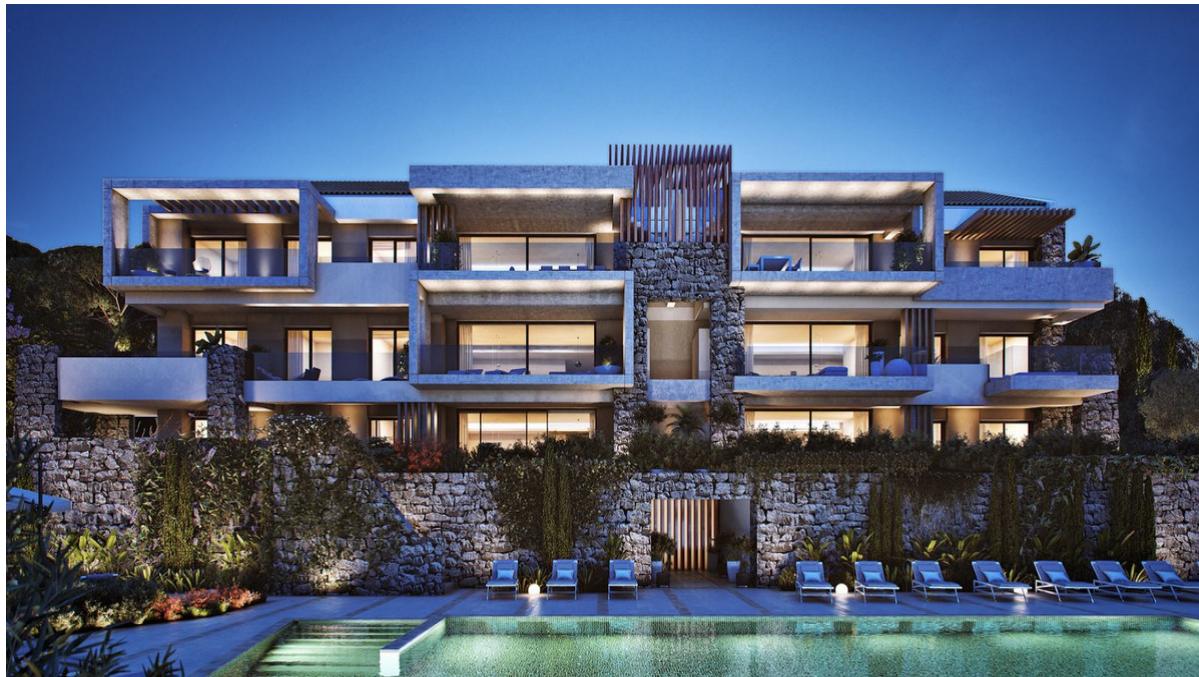




Продажа - Апартамент - La Quinta

1.595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5285803

La Quinta

Коммунальные: 5,280 EUR / год

ИБИ: 895 EUR / год



3



3



154 m²

Апартамент

A spectacular one-of-a-kind luxury penthouse in the Olivos phase of Real de la Quinta, a brand new gated community situated hill-top in La Quinta golf. This property oozes style and sophistication with open sea, Gibraltar, Africa and mountain views whilst also boasting a south-west orientation. HEATED PLUNGE POOL | SOLARIUM | COVERED TERRACE | UNDER FLOOR HEATING IN BATHROOMS | BBQ KITCHEN | 2 PARKING SPACE & 1 STORAGE ROOM | OPEN SCENIC VIEWS The property has 3 bedrooms and 2.5 bathrooms and enjoys a huge open plan living / kitchen area measuring approx. 50m2. There is a super covered and uncovered terrace accessible from the living room and master suite which then leads you up to the impressive rooftop solarium which has been fully customised with heated plunge pool, guest toilet, shower and BBQ kitchen with fridges and freezer - covered by an electric pergola. The property comes with 2 large parking spaces underground and a large storage room. There is then a lift taking you to the penthouse level. The communal swimming pool is just footsteps away and also features exceptional mountain and sea views. The resort features a 24/7 security entrance, lake club with sandy beaches, large lake for water-sports, indoor pool, spa, gym, restaurant and tennis/paddle courts. There is also a 6 hole executive golf course under construction to be opened during 2026.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	вид
✓ Рядом с лесом	✓ Юго-запад	✓ Отличное	✓ Общий	✓ Кондиционер	✓ Море
✓ Урбанизация		✓ Новое строительство	✓ Приватный	✓ Кондиционер холодного	✓ Горы
			✓ С подогревом	воздуха	✓ Панорамный
				✓ Кондиционер горячего воздуха	
				✓ Полы с подогревом в ванной	
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
✓ Крытая терраса	✓ По желанию	✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс	✓ Подземная
✓ Лифт				✓ Электрические жалюзи	✓ С навесом
✓ Встроенные шкафы				✓ Домофон	✓ Более чем один
✓ Приватная терраса				✓ Охрана 24 часа	
✓ Солярий					
✓ WiFi					
✓ Тренажерный зал					
✓ Падл теннис					
✓ Теннисный корт					
✓ Кладовка					
✓ Подсобное помещение					
✓ Ванная комната					
✓ Двойные стеклопакеты					
✓ Оптическое волокно					
Коммунальные услуги	Категория				
✓ Электричество	✓ Дома для отдыха				
✓ Газ	✓ Инвестиции				
	✓ Перепродажа				
	✓ Современного				