

Продажа - Апартамент - Benalmadena Pueblo

299.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5283067

Benalmadena Pueblo

Апартамент



2



1



110 m²

Penthouse Duplex in Tío Charles: An Andalusian Balcony in Benalmádena Pueblo Discover this unique penthouse duplex located in the iconic Tío Charles urbanization, a boutique Andalusian-style complex situated next to the Buddhist Stupa and the Butterfly Park. **SPACE AND LIGHT:** The standout feature of this property is its impressive size. Although registered at 67 sqm, the home offers 110 sqm of real living space following a clever renovation that converted the attic into the sleeping area. **Main Floor:** Bright living room with access to a SOUTH-facing terrace (sun all day), independent kitchen, and a full bathroom. **Upper Floor (Attic):** Two exceptionally large double bedrooms with Velux skylights that flood the rooms with natural light. **Features:** Sold fully furnished and ready to move in. **URBANIZATION & PARKING:** Common Areas: Two community pools. The main pool undoubtedly offers the best panoramic views of the entire Benalmádena and Fuengirola coastline. **Parking:** The price includes an outdoor parking space. **EXTRA OPTION:** There is the possibility to purchase an additional covered parking space for only €15,000. (Note: Located on the second floor without an elevator).

Расположение
✓ Деревня
✓ Горная деревня
✓ Рядом с городом
✓ Близко к школам
✓ Урбанизация

Особенности
✓ Крытая терраса
✓ Приватная терраса
✓ Мраморные полы
✓ Двойные стеклопакеты

ОРИЕНТАЦИЯ
✓ Юг

Состояние
✓ Недавно отремонтированная

бассейн
✓ Общий

Климат-контроль
✓ Кондиционер
✓ Кондиционер холодного воздуха
✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
✓ Бассейн

Мебель
✓ Полностью меблированный

Кухня
✓ Полностью оборудованная

Сад
✓ Общественный
✓ Ландшафтный дизайн

меры безопасности
✓ Огражденный комплекс

Парковка
✓ Гараж
✓ Приватная