Продажа - Дом - Fuengirola

875.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5272849 **Fuengirola** **Дом**

Коммунальные: 1,344 EUR / год **ИБИ: 850 EUR / год** **Мусор: 53 EUR / год** **3** **3** **152 m2**

Ваш личный оазис в Fuengirola: 3 минуты до пляжа! Представьте себе средиземноморскую мечту всего в пяти минутах от моря, магазинов и ресторанов на территории охраняемого закрытого сообщества. Этот великолепно спроектированный таунхаус в Fuengirola предлагает уединенный отдых, где все необходимое находится прямо у вашего порога. Он воплощает изысканный прибрежный стиль жизни, определяемый светом, пространством и качеством. Дом сочетает в себе чистые современные линии с просторными открытыми площадками и доступом к исключительным общественным объектам, создавая идеальный баланс между комфортом и стилем жизни, и все это при исключительно низком коммунальном платеже — всего 110 в месяц! Недвижимость располагает тремя светлыми и пропорциональными спальнями, двумя современными ванными комнатами и дополнительным гостевым туалетом, выполненными по высоким стандартам. Большие окна и жилые зоны открытой планировки позволяют естественному свету проникать во весь дом, создавая свежую и гостеприимную атмосферу. Из различных точек дома открываются виды на море, что усиливает ощущение простора и связи с окружающей средой. Ключевой особенностью дома являются многочисленные террасы, идеально подходящие для наслаждения климатом Costa del Sol в течение всего года — будь то утренний кофе, обед на свежем воздухе или отдых на закате. Планировка была тщательно продумана, чтобы максимально увеличить как внутренний комфорт, так и возможности для жизни на открытом воздухе. Расположенный среди ландшафтных садов, комплекс предлагает настоящий курортный стиль жизни. Резиденты получают доступ к впечатляющему общему бассейну в стиле лагуны, а также к высококачественным общим объектам, включая полностью оборудованный тренажерный зал, сауну, студию йоги и стильную зону для мероприятий и общения, идеально подходящую как для отдыха, так и для жизни в сообществе. Комплекс является полностью частным и закрытым, он спроектирован так, чтобы обеспечить жильцам приватность, спокойствие и безмятежную жилую среду. Благодаря контролируемому доступу и ухоженной территории, это идеальное место для наслаждения Costa del Sol в комфорте и безопасности — будь то в качестве постоянного места жительства или дома для отдыха. В стоимость объекта входит одно частное парковочное место. Благодаря первоклассному расположению, все необходимое находится в пределах короткой 5-минутной прогулки, что обеспечивает удобство и легкость доступа. Идеально расположенный в Fuengirola, комплекс находится в непосредственной близости от пляжей, объектов инфраструктуры, ресторанов, транспортных узлов и международных школ, что делает этот дом отличным вариантом для постоянного проживания, отдыха или инвестиционной возможности на Costa del Sol. Наполненный светом современный таунхаус с видом на море и исключительными общественными удобствами, предлагающий современную прибрежную жизнь в одном из самых привлекательных жилых районов Fuengirola!

Расположение
- Город
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг
- Юго-Западная ориентация
- запад

Состояние
- Отличное состояние
- Хорошее состояние
- Новое строительство

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Центральное отопление

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Пляж Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Лесные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Тренажерный зал
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Частично меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон

Парковка
- Частная парковка

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа
- Современного